



## Superintendencia de Notariado y Registro



**SDC-400**

**SNR2026EE-101483-1**

**Bogotá, D.C., 10 de abril de 2026**

**RUBBY LOAIZA HERRERA**

Correo electronico: [rubbyloaizaherrera@hotmail.com](mailto:rubbyloaizaherrera@hotmail.com)

La ciudad

**Asunto:** Solicitud número de radicado de recibido de oficios enviados a la Superintendencia de Notariado y Registro según información de fallo de tutelas. Requerimiento de inclusión de CHIP y dirección catastral en folio de Matrícula No. 050C01080941.

Cordial saludo.

En atención a lo señalado en la referencia, se observa que, mediante el radicado SNR2026ER-088955-2, la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) remitió a esta dependencia la petición presentada por usted, en la cual solicita los números de radicado de los oficios enviados a la Superintendencia de Notariado y Registro, de conformidad con la información contenida en fallos de tutela y requerimientos relacionados con la inclusión del CHIP y la dirección catastral en el folio de matrícula inmobiliaria No. 050C01080941.

Al respecto es preciso manifestar que, en el marco de los procesos de interoperabilidad, la Superintendencia de Notariado y Registro y los gestores catastrales, a través de protocolos de intercambio de información, establecen mecanismos para la actualización masiva de los identificadores catastrales en los folios de matrícula inmobiliaria. Esto permite, como regla general, incorporar y/o actualizar las bases de datos del registro con la información catastral suministrada por los gestores catastrales, quienes son responsables tanto de la información física generada y reportada como de los actos administrativos que emiten, contribuyendo así a garantizar información predial de calidad y debidamente actualizada.

En este sentido, y teniendo en cuenta el caso de la referencia, se verificó que el día 23 de diciembre de 2025 la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD), mediante oficio No. 2025EE61019O1, realizó el envío de un archivo al Grupo de Interoperabilidad Registro-Catastro Multipropósito de la Delegada de Tierras de la SNR.

En dicho archivo se encontró información correspondiente al predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 050C01080941, como se detalla a continuación:

11;001;C;1080941;AAA0298ZMUZ;006420272200000000;CL;22G ;102-33 IN 1 ;;CL 22G 102 33 IN 1;;2025-110910



## Superintendencia de Notariado y Registro

Así mismo, se efectuó la consulta en el aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) del folio de matrícula inmobiliaria No. 050C01080941, en la cual se evidenció que este cuenta con el NUPRE AAA0298ZMUZ y la dirección actual CL 22G 102 33 IN 1, datos que coinciden con los reportados por Catastro Bogotá en los archivos previamente mencionados, como se muestra a continuación:

### Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 06/04/2026  
N° Matrícula Inmobiliaria: 50C-1080941  
Departamento: BOGOTÁ D.C.  
Municipio: BOGOTÁ D.C.  
Vereda: BOGOTÁ D.C.

Hora: 10:08 AM  
Referencia Catastral:  
Referencia Catastral Anterior:  
Cédula Catastral:  
Nupre: AAA0298ZMUZ

No. Consulta: 791585573

Dirección Actual del Inmueble: CL 22G 102 33 IN 1 (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

• CALLE 13 ENTRE LAS CARRERAS 9 Y 10

Determinación:

Fecha de Apertura del Folio: 21/07/1987

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: S

Destinación económica:

Tipo de Instrumento: DOCUMENTO

Modalidad:

Fecha de Instrumento: 06/07/1987

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Lo anterior evidencia que toda la información suministrada por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) a la Superintendencia de Notariado y Registro, a través del Grupo de Interoperabilidad Registro-Catastro Multipropósito, ha sido incorporada y publicitada debidamente en el folio de matrícula inmobiliaria.

No obstante, si bien la UAECD remite el número 006420272200000000, este corresponde a un código de sector, el cual no puede ser incorporado como número catastral.

Mediante este escrito damos alcance a su solicitud, en caso tal de requerirse información adicional nos encontramos en plena disposición para atenderle, conforme los parámetros establecidos en el artículo 23 de la Carta Política, desarrollado por la Ley 1755 de 2015.

Cordialmente,

**NATALIA SANCHEZ MARTINEZ**

Superintendente Delegado para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras  
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

**Documento Firmado Electrónicamente**

Página | 2

Superintendencia de Notariado y Registro  
Dirección: Calle 26 # 13-49 Interior 201, Bogotá  
D.C. Colombia.

Código: AC-FR-007  
Versión: 1  
Fecha: 09/Jul./2025



## Superintendencia de Notariado y Registro



Anexo: No

Copia

Elaboró: MARIA PAULA PERDOMO ALMANZA / SDC

Revisó: . ANDREA CATERINE MORA SILVA / SDC

Aprobó: . NATALIA SANCHEZ MARTINEZ / SDC